

JUDEȚUL BACĂU
UAT PODU TURCULUI

Nr. 4495 din 15 octombrie 2025

PROCES-VERBAL DE AFIȘARE

Întocmit astăzi 15 octombrie 2025, de secretarul general Popa Mariana-Loredana, ca urmare a efectuării procedurii de afișare la panoul de publicitate din sediul Primăriei Podu Turcului, a ofertei de vânzare a suprafeței de 0,18 ha teren extravilan cu vegetație forestieră, depusă de proprietarul Tăzlăoanu Iorguță.

Afișat de secretarul general,
Mariana-Loredana POPA



Martor,
Referent superior,
Marian CHIPER

OFERTA DE VÂNZARE TEREN cu vegetatie forestiera

Subsemnatul/Subsemnata TĂZLĂOANU IORGEA
CNP , având adresa de comunicare în: localitatea

BĂRLAD str. nr.

. bl. sc. et. , aș județul/sectorul

VASLUJ codul poștal e-mail

. tel. , conform prevederilor art. 45 din
Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic,

Fac cunoscuta intentia de vanzare a unui teren cu vegetatie forestiera situat în
extravilan, în suprafață de 0,18 (ha), la prețul de 18.000 (lei)

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind
Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale,
corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data . . . 15.10.2025

JUDEȚUL BACĂU
COMUNA PODU TURCULUI
NR. <u>4495</u> DIN <u>15-10.2025</u>
NR. ANEXE <u>3</u>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 64736 Podu Turcului

Nr. cerere	93347
Ziua	15
Luna	10
Anul	2025

Cod verificare
100195830470



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bacau, UAT Podu Turcului

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64736	1.800	Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa, datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76658 / 03/09/2025	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor 22, din 26/06/2024 emis de NP ANDRONE Stelian.; Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate 59522, din 10/01/1995 emis de CJPSDPAT Bacau.;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TĂZLĂOANU IORGUȚĂ	

C. Partea III. SARCINI .

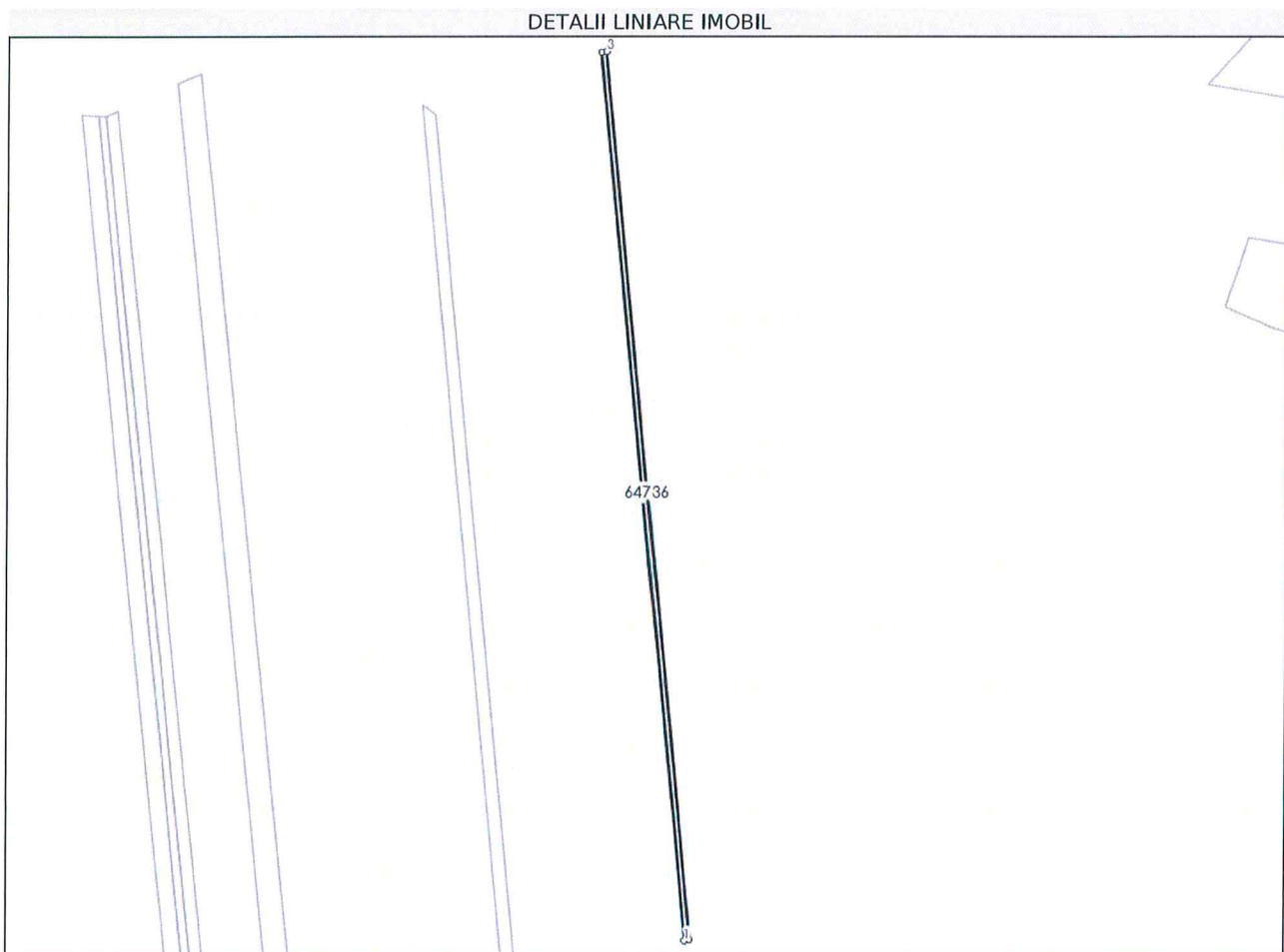
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64736	1.800	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă, datorită lipsei planului parțelar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.800	69	1844/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	3.047
2	3	597.892
3	4	3.009
4	1	598.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/10/2025, 08:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>