

18/18.03.2021



OFERTA DE VANZARE TEREN

1.Subsemnatul/ta GHEITU VIOREL identificat cu CNP _____, in calitate de proprietar, cu domiciliul in COSTINESTI, str. _____, nr. _____, judetul CONSTANTA

VÂND teren agricol in suprafata de 0,30 ha la pretul de 7900 (septemniciminate) lei
Conditii de vanzare sunt urmatoarele: nu sunt

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Podu Turcului Judetul Bacau	0,30	63587	63587	112	2840/13/	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	+	+	+	+	+	+	+	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 18.03.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Bacau	Registrul de evidență
UAT Comuna Podu Turcului	Nr. 14... din 18.03.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d.lui Oancea Emilia, Cotelea Aurel, Cotelea Tincuta, Harju Natalia, Ignat Maria, Cotelea Mihaela., CNP/CIF_____ (*), nr. înregistrare_____ (**), în calitate de vecini, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Rupea., str._____ nr._____, bl._____, sc._____, et._____, ap._____, județul/sectorul Brasov, codul poștal._____, e-mail._____, tel._____, Oferta de vânzare nr. 18 din data de 18.03.2021, depusă de GHETU VIOREL., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.30 (ha), nr. cadastral. 63587, nr. carte funciară. 63587, nr. tarla. 112 nr. parcelă. 2840/13, categorie de folosință arabil, la prețul de 7500. (lei), afișată la sediul. _____ Primăriei Podu TURcului, județul Bacau.

PRIMAR

CIORAVA Gelu



SECRETAR

POPA Mariana-Loredana

Intocmit

Cons.agricol MARCU Carmen

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 18 /18.03.2021 depuse de Ghetu Viorel, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	
...	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	
...	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	E- Basoc Neculai	Com.Podu Turcului, jud.Bacau
2.	V-Oancea Emilia, Cotelea Aurel, Cotelea Tincuta, Harju Natalia, Cotelea Floarea, Cotelea Mihai, Cotelea Florin, Cotelea Nicolae, Ignat Maria, Cotelea Mihaela-CF 63552	Mun..Brasov,jud.Brasov
3		

4.preemptori de rang IV : tineri fermier

1	-	
2	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		

Primar,
CIORAVA Gelu

Secretar primărie,
POPA Mariana-Loredana



INTOCMIT
Cons. agricol - MARCU Carmen